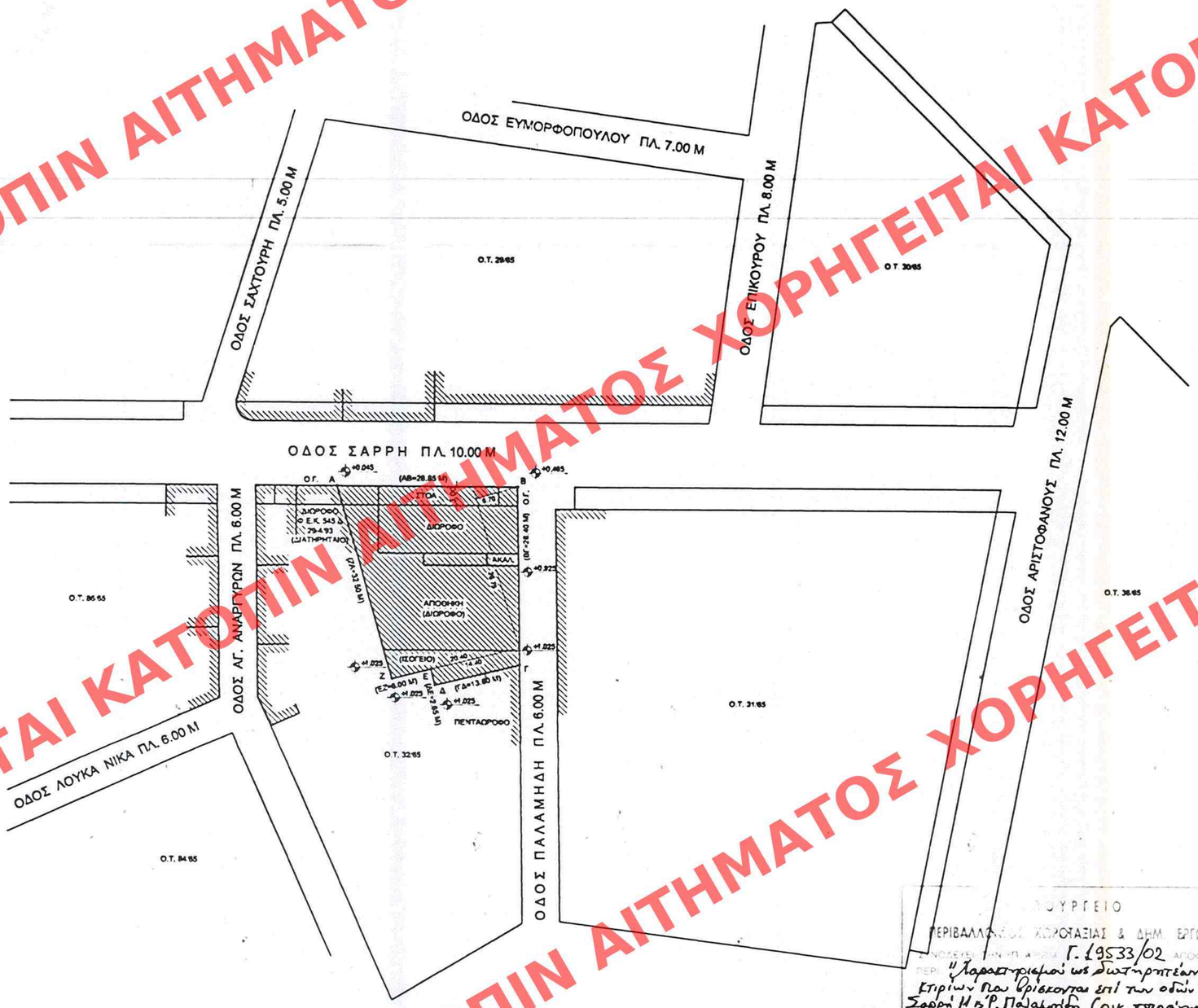
ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ



1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΑΘΗΝΑ, Ο.Τ. 32/65
ΔΙΑΤΑΓΜΑ Φ.Ε.Κ. 233 Δ / 98
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ Γ.Κ.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ 5972/12/36
ΑΝΑΘΕΩΡΕΙΤΑΙ 3/2/37
ΑΝΑΘΕΩΡΕΙΤΑΙ 2/3/37
ΑΝΑΘΕΩΡΕΙΤΑΙ 31/3/37
ΑΝΑΘΕΩΡΕΙΤΑΙ 9/4/37

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΠΕΡΙΟΧΗ Ε
Σ.Δ. = 2
ΟΡΟΦΟΙ 3
ΥΨΟΣ = 11 Μ
ΚΑΛΥΨΗ ΩΣ = 70%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε=200 Μ², Π=10 Μ
ΠΡΟ 9/6/73 Ε=56.25 Μ², Π=4 Μ
ΖΩΝΗ GARAGE Α

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε = [(26.75+32.50)x20.40]/2 + (26.75x6.70)/2 + [(14.40+13.60)x2.65]/2 = 731.25 Μ²

3. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

Η ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΕΙΝΑΙ ΚΑΛΩΣ ΜΟΡΦΩΜΕΝΕΣ

4. ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΩΝ

ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΩΝ ΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΤΟ ΗΔΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟ ΕΔΑΦΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΑ ΣΗΜΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α
ΚΑΙ Η ΟΠΟΙΑ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΣ, ΣΤΟ Ο.Τ. 32/65,
ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΙΛΟΘΕΑΤΟΝ ΕΠΕ,
ΕΧΕΙ ΕΜΒΑΔΟΝ 731.25 Μ², ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗ,
ΔΕΝ ΠΡΟΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ,
ΚΑΙ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ,
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο Δηλών Μηχανικός

ΓΡΗΓΟΡΗΣ Γ. ΓΕΝΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ [illegible]
Δημοκράτους 83 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. [illegible]

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΟΙΚΟΠΕΔΟ,
ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΥ, ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ

Ο Δηλών Ιδιοκτήτης

ΔΗΛΩΣΗ

ΔΕΝ ΠΕΡΝΑΕΙ ΚΑΝΕΝΑ ΡΕΜΑ Η' ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ
ΑΠΟ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 19533/02
"Χαρακτηρισμού ως διατηρητέων 2 κτιρίων που βρίσκονται επί των οδών Σαρρή Η & Ρ. Παλαμήδη (οικ. τετράγωνο 32) στην περιοχή "Ψυρρή" εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών (νομ. Αττικής) & καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτών"
ΑΘΗΝΑ 25 Σεπτεμβρίου
Δ/ντής
Ι. Γιαννακοπούλου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

περιοχή: ΣΑΡΡΗ 11 ΚΑΙ ΡΗΓΑ ΠΑΛΑΜΗΔΗ ΑΘΗΝΑ Ο.Τ. 32 / 65

Θεμα: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Αρ. Φ. 261/02
ΕΧ. 2

ημερομηνια	κλιμακα 1:500

υπομνημα

διατηρητεο κτιριο

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 965 ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 6-11-2002

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ